

Položkový rozpočet

Stavba: 119083 Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13
Rozpočet: 2021-08 Orientační propočet stavby

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Objednatel: **MĚSTO KUNŠTÁT** IČO: **00280470**
nám. Krále Jiřího 106 DIČ: **CZ00280470**
67972 Kunštát-Kunštát

Vypracoval:

| | | |
|--------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH: | 15 % | 4 984 840,02 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 747 726,00 CZK |
| Základ pro základní DPH: | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení: | | -0,02 CZK |

Cena celkem: 5 732 566,00 czk

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

| | | | |
|-----------|----------------|---|-----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č. 2 |
| Rozpočet: | 2021-08 | Orientační propočet stavby | |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | Celkem |
|-------|---|----------|------------|
| 0 | Nepřřazený díl | HSV | 216 460,02 |
| 1 | Zemní práce | HSV | 25 799,50 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | 924 387,98 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | HSV | 554 427,35 |
| 5 | Komunikace | HSV | 29 886,19 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | HSV | 600 521,69 |
| 8 | Trubní vedení | HSV | 5 887,40 |
| 9 | Ostatní konstrukce, bourání | HSV | 154 246,65 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | 173 730,62 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | 64 759,54 |
| 712 | Povlakové krytiny | PSV | 93 857,82 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | 158 951,90 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | PSV | 88 306,82 |
| 722 | Vnitřní vodovod | PSV | 76 533,41 |
| 723 | Vnitřní plynovod | PSV | 47 096,41 |
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | 58 971,30 |
| 726 | Předstěnové systémy | PSV | 23 548,21 |
| 731 | Kotelny | PSV | 94 194,22 |
| 732 | Strojovny | PSV | 23 548,21 |
| 733 | Rozvod potrubí | PSV | 64 759,54 |
| 734 | Armatury | PSV | 41 210,41 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | 52 984,28 |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | 42 446,64 |
| 763 | Dřevostavby | PSV | 5 887,40 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | 122 459,85 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | 388 549,82 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | 83 824,33 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | 50 509,96 |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | PSV | 53 818,78 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | 55 408,09 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | 37 811,69 |
| 783 | Nátěry | PSV | 44 541,01 |
| 784 | Malby | PSV | 29 435,61 |
| 786 | Zastiňující technika | PSV | 17 660,81 |
| M21 | Elektromontáže | MON | 323 791,67 |
| M22 | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | MON | 23 146,01 |
| M24 | Montáže vzduchotechnických zařízení | MON | 20 899,20 |
| M36 | Montáže měřících a regulačních zařízení | MON | 6 950,34 |
| M46 | Zemní práce při montážích | MON | 5 887,40 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | 83 080,67 |
| ON | Ostatní náklady | ON | 14 661,29 |

4 984 840,04

| | | | |
|---------|--------|--|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.3 |
| Objekt: | 00 | Vedlejší a ostatní náklady | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **00**

Vedlejší a ostatní náklady

Třídění stavebních objektů (JKSO):

Charakteristika:

Akce:

Počet MJ jednotek:

Cena **97 741,96**

Popis:

Rozpad ceny

| Číslo | Název | Procento | Cena |
|------------|----------------------------------|----------|--------------|
| 005121 R | Zařízení staveniště | | 58 645,18 |
| 005124010R | Koordinační činnost | | 24 435,49 |
| 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | | 14 661,29 |
| | | | 97741 |

| | | | |
|---------|---------------|---|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.4 |
| Objekt: | 01 | Rodinný dům | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **01**

Rodinný dům

Třídění stavebních objektů (JKSO):

| | |
|--------|---------------------------|
| 803 | Budovy pro bydlení |
| 803.6 | Domky rodinné jednobytové |
| 803.63 | domky řadové |

Charakteristika: 803.63.1 svíslá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Acce: 803.63.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 723,9935 m3

Cena **4 633 558,40**

Popis:

Rozpad ceny

| Číslo | Název | Procento | Cena |
|-------|---|----------|------------|
| 1 | Zemní práce | 0,5 | 23 241,00 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 19,95 | 924 276,75 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | 11,94 | 553 389,12 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | 12,96 | 600 484,61 |
| 8 | Trubní vedení | 0,13 | 5 887,40 |
| 9 | Ostatní konstrukce, bourání | 3,32 | 153 838,77 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | 3,68 | 170 727,17 |
| M21 | Elektromontáže | 6,99 | 323 791,67 |
| M22 | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | 0,5 | 23 146,01 |
| M24 | Montáže vzduchotechnických zařízení | 0,45 | 20 899,20 |
| M36 | Montáže měřících a regulačních zařízení | 0,15 | 6 950,34 |
| M46 | Zemní práce při montážích | 0,13 | 5 887,40 |
| 711 | Izolace proti vodě | 1,4 | 64 759,54 |
| 712 | Povlakové krytiny | 2,03 | 93 857,82 |
| 713 | Izolace tepelné | 3,43 | 158 951,90 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | 1,91 | 88 306,82 |
| 722 | Vnitřní vodovod | 1,65 | 76 533,41 |
| 723 | Vnitřní plynovod | 1,02 | 47 096,41 |
| 725 | Zařizovací předměty | 1,27 | 58 971,30 |
| 726 | Předstěnové systémy | 0,51 | 23 548,21 |
| 731 | Kotelny | 2,03 | 94 194,22 |
| 732 | Strojovny | 0,51 | 23 548,21 |
| 733 | Rozvod potrubí | 1,4 | 64 759,54 |
| 734 | Armatury | 0,89 | 41 210,41 |
| 735 | Otopná tělesa | 1,14 | 52 984,28 |
| 762 | Konstrukce tesařské | 0,92 | 42 446,64 |
| 763 | Dřevostavby | 0,13 | 5 887,40 |
| 764 | Konstrukce klempířské | 2,64 | 122 459,85 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | 8,39 | 388 549,82 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 1,81 | 83 787,25 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | 1,09 | 50 509,96 |

| | | | | |
|---------|-----------------------------|---|----------|----------------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.5 | |
| Objekt: | | | | |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | | 1,16 | 53 818,78 |
| 776 | Podlahy povlakové | | 1,2 | 55 408,09 |
| 781 | Obklady keramické | | 0,82 | 37 811,69 |
| 783 | Nátěry | | 0,96 | 44 541,01 |
| 784 | Malby | | 0,64 | 29 435,61 |
| 786 | Zastiňující technika | | 0,38 | 17 660,81 |
| | | | | 4633558 |

| | | | |
|---------|--------|--|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.6 |
| Objekt: | 02 | Vodovodní přípojka a vodoměrná šachta | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **02**

Vodovodní přípojka a vodoměrná šachta

Třídník stavebních objektů (JKSO):

| | |
|-----------|------------------------------------|
| 827 | Vedení trubní dálková přípojná |
| 827.1 | Vodovody trubní |
| 827.19 | vodovody trubní ostatní (přípojky) |
| 827.19.A1 | Profil potrubí do 100 mm |

Charakteristika: 827.19.A1.1 potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu

Akce: 827.19.A1.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 6,1 m

Cena **33 600,02**

Popis:

Rozpad ceny

0,00

0

| | | | |
|---------|--------|--|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.7 |
| Objekt: | 03 | Kanalizační přípojka | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **03**

Kanalizační přípojka

Třídník stavebních objektů (JKSO):

| | |
|-----------|--------------------------------------|
| 827 | Vedení trubní dálková přípojná |
| 827.2 | Kanalizace trubní |
| 827.29 | kanalizace trubní ostatní (přípojky) |
| 827.29.A2 | Profil potrubí DN do 200 mm |

Charakteristika: 827.29.A2.1 potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu

Akce: 827.29.A2.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 3,9 m

Cena **14 430,00**

Popis:

Rozpad ceny

0,00

0

| | | | |
|---------|--------|--|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.8 |
| Objekt: | 04 | Plynovodní přípojka | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **04**

Plynovodní přípojka

Třídník stavebních objektů (JKSO):

| | |
|-----------|---|
| 827 | Vedení trubní dálková přípojná |
| 827.5 | Plynovody a vzduchovody trubní |
| 827.59 | plynovody a vzduchovody trubní ostatní (přípojky) |
| 827.59.A1 | Profil potrubí DN do 32 mm |

Charakteristika: 827.59.A1.1 potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu

Akce: 827.59.A1.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 4,5 m

Cena **13 950,00**

Popis:

Rozpad ceny

0,00

0

| | | | |
|---------|--------|--|----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.9 |
| Objekt: | 05 | Přípojka NN | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **05**

Přípojka NN

Třídník stavebních objektů (JKSO):

| | |
|----------|---|
| 828 | Vedení elektrická a dráhy visuté |
| 828.7 | Vedení podzemní silnoproudá kabelová |
| 828.73 | rozvody kabelové silnoproudé nízkého napětí |
| 828.73.A | 4 x 16 až 35 |

Charakteristika: 828.73.A.1 umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad

Akce: 828.73.A.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 4,2 m

Cena **4 830,00**

Popis:

Rozpad ceny

0,00

0

| | | | |
|---------|--------|---|-----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.10 |
| Objekt: | 06 | Dešťová kanalizace, akumulční nádrž a vsakovací nádrž | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **06**

Dešťová kanalizace, akumulční nádrž a vsakovací nádrž

Třídník stavebních objektů (JKSO):

| | |
|--------|--------------------------------------|
| 827 | Vedení trubní dálková přípojná |
| 827.2 | Kanalizace trubní |
| 827.29 | kanalizace trubní ostatní (přípojky) |

Charakteristika: 827.29.1 potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu

Akce: 827.29.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 5 m

Cena **125 000,00**

Popis:

Rozpad ceny

0,00

0

| | | | |
|---------|--------|--|-----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.11 |
| Objekt: | 07 | Zpevněné plochy | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **07**

Zpevněné plochy

Třídění stavebních objektů (JKSO):

822 Komunikace pozemní a letiště
822.5 Plochy charakteru pozemních komunikací
822.55 plochy odstavné (i parkovací)

Charakteristika: 822.55.3 kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný

Akce: 822.55.3.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 20,52 m2

Cena **37 079,64**

Popis:

Rozpad ceny

| Číslo | Název | Procento | Cena |
|-------|-------------------------------|----------|--------------|
| 1 | Zemní práce | 6,9 | 2 558,50 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 0,3 | 111,24 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | 2,8 | 1 038,23 |
| 5 | Komunikace | 80,6 | 29 886,19 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | 0,1 | 37,08 |
| 9 | Ostatní konstrukce, bourání | 1,1 | 407,88 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | 8,1 | 3 003,45 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 0,1 | 37,08 |
| | | | 37078 |

| | | | |
|---------|--------|--|-----------|
| Stavba: | 119083 | Novostavba RD v lokalitě Nová, Kunštát - A01-A13 | List č.12 |
| Objekt: | 08 | Oplocení | |

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **08**

Oplocení

Třídník stavebních objektů (JKSO):

815 Objekty pozemní zvláštní

815.2 Oplocení

815.23 oplocení bez podezdívky

Charakteristika: 815.23.7 svislá nosná konstrukce kovová

Akce: 815.23.7.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 19,72 m

Cena **24 650,00**

Popis:

Rozpad ceny 0,00

0